



Hånes Terrasse BRL
PLOMMEVEIEN 1-3-5, 4635 KRISTIANSAND

PARKERINGSREGLER FOR HÅNES TERRASSE BORETTSLAG

Revidert 30.04.2023

- §1.** All parkering på borettslagets eiendom skal skje i henhold til oppmerking og oppsatte skilt. Parkering ved inngangene er kun tillatt for av- og på-lasting av hensyn til bl.a. nødetaer.
- §2.** Gjesteparkeringsplassene er til bruk for gjester, og kan ikke benyttes ut over 24 timer ute, eller over 48 timer i garasjene. Unntaksvis kan en forlengelse avtales med styret. Parkeringsbevis skal legges, synlig utenfra, i alle kjøretøy som benytter gjesteplassene inne.
- §3.** Beboerne skal parkere i garasjene. Gjesteparkering kan brukes men skal ikke brukes som fast parkeringsplass.
- §4.** Unødvendig støy skal unngås, særlig ved ut- og innkjøring i garasjene, morgen og kveld. Brukeren skal sørge for at plassen som disponeres er fri for søppel og skrot.
- §5.** Beboernes parkeringsplasser og gjesteplasser kan kun benyttes til flyttbare kjøretøy ev. handicap-utstyr. Dersom kjøretøyet ikke har reg. nummer, skal det være merket med eierens navn og adresse.
- §6.A.** Lading av el-bil. Kontakt styret for informasjon om gjeldende bestemmelser.
- B.** *Tilfeldig lading* av andre kjøretøy enn el-bil, og annen *tilfeldig bruk* av utstyr, ev. handicap-utstyr koplet til fellesstrømmen, inne eller ute, tillates uten søknad til styret under forutsetning av at det brukes CE-merket godkjent utstyr og kabler beregnet for bruken. Fast montering av dette utstyret, og annen bruk av fellesstrøm er ikke tillatt. Ved misbruk vil utstyret bli demontert og fjernet.
- §7.** Vask, reparasjoner og lignende er ikke tillatt på biloppstillingsplassene i garasjene. Vaskeplassen i nr. 3 er til disposisjon for kun rengjøring av kjøretøy, og skal ikke brukes for reparasjoner o.l. Se brukerinstruksen for vaskeplassen.
- §8.** Garasjene skal være låst hele døgnet. Uvedkommende har ikke adgang til garasjene, og beboerne skal medvirke til at uvedkommende ikke slipper inn.
- §9.** Brukeren av kjøretøyet har selv ansvaret for verdier som oppbevares i kjøretøyet, for kjøretøyet, eller for skade som brukeren av kjøretøyet påfører andres kjøretøy og utstyr, garasjen, garasjeporten eller på bygningen. Port-åpneren bør ikke legges igjen i kjøretøyet.
- §10.** Garasjeplassene kan kun leies eller lånes ut til beboere med adresse i borettslaget.
- §11.** Styret kan beordre borttauing av feilparkerte eller umerkede kjøretøy, og annet utstyr som er hensatt på borettslagets eiendom uten tillatelse, for eiers regning.
- §12.** Ved vedlikehold eller andre forhold, kan styret kreve at beboerne, i en angitt tid, skal flytte kjøretøyene ev. handicap-utstyret ut av garasjene.
- §13.** Disse parkeringsbestemmelsene anses som et tillegg til Husordensreglene, og beboerne skal ved behov orientere sine besøkende om disse reglene.

Styret i Hånes Terrasse Borettslag.